

Billigt att bo utomlands

Bostad. I fjol flyttade 52 000 svenskar till ett annat land • Stora skattelättnader lockar

Att söka sig till värmen i ett annat land när arbetslivet går mot sitt slut är populärt. Och du behöver inte vara rik. I det flesta fall får du bättre ekonomi i ditt nya hemland.

– Jag kan börja ta ut pension redan nästa år, berättar Mikael Kummelstedt, 54 år, som flyttat till Portugal med sin fru Marina.

För Mikael och Marina Kummelstedt, 54 respektive 50 år, har äventyret just börjat. Efter att ha besökt Portugal flera gånger har de nu flyttat dit för gott. I Sverige var Mikael egen företagare i byggbranschen och Marina arbetade med kosmetik och hudvård.

– Man måste ju trivas, och det gör vi. Skatten är låg, och vi kan börja ta ut pension nästa år. Men vi försöker ändå leva billigt för att få det att gå ihop och tänker skaffa sysselsättning som drygar ut kassan, säger de.

MIKAEL OCH MARINA är några av de närmare 52 000 svenskar som flyttade utomlands i fjol, enligt Statistiska Centralbyrån (SCB). För pensionärerna började det med Spanien, Malta och Frankrike, rullade vidare med Thailand – och nu är bubbblaren Portugal. Där förändrades skattelagstiftningen år 2009. Noll kronor i skatt på tjänstepensionen och 25 procent på den allmänna pensionen och det privata pensionssparandet lockar.

– Oavsett vart du flyttar är det nästan alltid gynnsamt att lyfta pensionen utomlands eftersom vi i Sverige har ett av världens högsta skattetryck, säger Göran Andersson, som driver konsultbyrå Sparsam Skatt och ger råd till flyttsugna svenskar.

Men det är mycket att ta reda på innan du tar steget ut i världen. Intjänad pension kan du inte förlora,



VINSTAFFÄR. Flytta och få ut mer av dina pengar när du blir pensionär. Reglerna är olika i olika länder, men oftast innebär flytten en vinstaffär för svensken.

FOTO: SCANPIX/ARKIV



SYDEUROPA. Mikael och Marina Kummelstedt flyttade till Portugal.

FOTO: PRIVAT

men skattelagarna vid uttaget är olika. Detsamma gäller arvs- och gåvologstiftningen. Du måste också hålla koll på regler och kostnader kring sjuk- och tandvården. Med en inkomst i svenska kronor gäller det också att vara medveten om valutarisken.

– Men kronan är stark mot både euron och många andra valutor nu och efter

krisen i Europa är priserna till och med halverade i vissa länder, säger Göran Andersson.

BYRÅKRATINS KVARNAR måste mala innan du slipper svensk skatt på pensionspengarna. Du ska visa att du inte längre har väsentlig anknytning till Sverige och göra klart med det nya landet att du ska bo där.

– Banden till Sverige måste klippas. Du kan ha fritidshus hemma men bara var där några månader. Permanentbostad och företag måste avvecklas och den nära familjen flytta med, säger Göran Andersson.

Paret Kummelstedt upplevde inte flytten som svår eller krånglig.

– Vi har lämnat allt i Sverige, men det är klart att vi

saknar släkt och vänner, säger de.

En flytt kan löna sig även om du tjänar normalt eller lite. Thailand är billigt och i Frankrike är beskattningen progressiv – den följer alltså inkomstens storlek. Ett par som har 8 000 respektive 9 000 kronor i pension före skatt varje månad får betala 1 500 kronor i skatt sammanlagt – per år. Det motsvarar 0,7 procent i skatt.

Arvet då?

– Det är inget problem så länge du inte har åtta-tio miljoner kronor eller mer, men då går det att skatteplanera. Både Frankrike och Spanien har höga arvsskatter men inte Portugal, säger Göran Andersson.

Anna Björe

TT Spektra

FAKTA

Lägre skatt i många länder

Säg att du och din partner pensionerar er vid 62 års ålder. Båda har en allmän pension på 17 000 kronor före skatt och en intjänad total tjänstepension på 2 miljoner kronor vardera. Den väljer ni att ta ut på fem år.

I Sverige skulle ni sammanlagt betala 462 000 kronor i skatt varje år.

Så här mycket ökar er pension efter skatt varje år i olika länder på grund av skatteskillnaden jämfört med Sverige:

Italien + 59 000
Spanien + 73 000
Turkiet + 89 000
Cypern + 177 000
Thailand + 177 000
Frankrike + 205 000
Malta + 257 000
Portugal + 377 000

Källa: Sparsam Skatt

FAKTA

Tio saker att kolla inför flytten

1. Hur fungerar skattesystemet där du vill bo?
2. Finns arvsskatt i nya landet? Kolla!
3. Akutsjukvård har du rätt till om du har ett intyg från Försäkringskassan, men vad händer om du måste göra en större operation eller blir allvarligt sjuk?
4. Äger du bostad inom EU- och EES-området och anlitar hantverkare eller annan hjälp i hemmet så kan du ha rätt att göra rot- eller rutavdrag innan du flyttar utomlands.
5. Säljer du bostaden i Sverige, men inte vill skatta för vinsten på en gång, kan du få uppskov om du köper ny bostad inom EU och EES.
6. Vill du dryga ut inkomsterna kan du hyra ut utlandsbostaden om du åker hem till Sverige.
7. Valutan påverkar inkomsterna. Försvagad krona gör dig lite fattigare och vice versa.
8. Ha beredskap för att du kan vilja flytta hem igen i framtiden. Se till att ha råd med det.
9. Provbo det nya landet först, innan du bestämmer dig för att flytta.
10. Det sociala nätverket är viktigt att ha i utlandet likväl som hemma.

Fjällstuga längre från liften

STUGOR. Längdskidåkning och skoteråkning är hett. Det gör att stugköpare inte längre alltid behöver bo mitt i liftsystemet. I Åre, till exempel, bedöms efterfrågan på stugor längre bort ha ökat upp mot tio procent, jämfört med förra säsongen. Också i Sälen har priserna på lite mer avlägset belägna stugor ökat.

Åre ligger annars kvar i pristoppen när Fastighetsbyråns mäklare beräknar vad en typisk fjällstuga kostar. 2,9 miljoner kronor är snittpriset på stugor med de bästa lägena i Åre.



LÄNGRE IFRÅN. Nu vill stugköparna inte bo nära liften.

FOTO: SCANPIX/ARKIV

TT Spektra

Bli en betydligt friare företagare

ARBETE. Som entreprenör eller företagare är det lätt att begravas i jobb. Tidningen Nya Affärer har några tips på hur du kan bli bättre på jobbet och samtidigt bryta dig loss från rutinerna.

Bland annat kan du sätta dig in i kundens situation för bättre förståelse. Då blir du mer informerad. Samt träffa andra människor ofta och acceptera att arbete är normaltillståndet för en företagare.

TT Spektra

Klartext om din framtida pension

PENGAR. Det är enkelt att göra en pensionsprognos. Då kan du se hur mycket du kan få i pension, beroende på vad du tjänar och hur länge du arbetar. Gå in på Pensionsmyndighetens hemsida, pensionsmyndigheten.se eller på minpension.se. Du kan dessutom få din pensionsprognos via flera banker och försäkringsbolag. Men det är inte så många som använder det här praktiska verktyget än. Stockholmarna är klart flitigast, av dem har närmare en av fem titat på sin prognos. Genomsnittet i landet är annars tolv procent, eller drygt en av tio.



WEBBPROGNOS. Det är enkelt att kolla prognosen för din pension på webben.

FOTO: SCANPIX/ARKIV

TT Spektra

Bundet pris lockar

ENERGI. Många anser att det är bra att binda elpriset nu. Antalet fastprisavtal bland Vattenfalls kunder har ökat med 13 procent. Det visar företagens Elbarometer.

TT Spektra

30,6

timmar per vecka jobbade vi i genomsnitt under 2012.